



STICHTING ERFGOED **KRUITPAD MUIDEN**



We hadden
succes bij de
Raad van State

September 2016

Een beter bestemmingsplan voor “De Krijgsman”

Ons beroepschrift tegen het bestemmingsplan “De Krijgsman” heeft succes gehad. De Raad van State heeft op 13 juli 2016 het besluit van de Raad van de gemeente Muiden van 19 november 2015 tot vaststelling van het bestemmingsplan “De Krijgsman” vernietigd en de Raad van de gemeente Gooise Meren opgedragen binnen 26 weken een besluit over een nieuw bestemmingsplan te nemen. En dat moet conform de uitspraak van de Raad van State zijn. Zo luidt het in strenge juridische taal, nu is de politiek weer aan zet. Eindelijk werd de kritiek van onze Stichting en van vele inwoners van Muiden gehoord. We zijn absoluut niet tegen bouwen op het terrein van de kruitfabriek, maar het moet wel passen op het terrein en bij de maat van Muiden.

Wat hebben we bereikt:

1. Er moet meer rekening gehouden worden met de schootsvelden van de Westbatterij. Dit betekent dat minstens 250 tot 300 meter rond de Westbatterij vrij moet blijven van bebouwing.
2. Het Kruitpad mag niet worden verbreed en ingericht als tweebaansweg. Er moet dus een andere invulling worden gevonden om het Kruitpad als karakteristiek Gemeentelijk Monument te behouden.
3. Het Beeldkwaliteitsplan moet beter worden gewaarborgd in het Bestemmingsplan. Mooie plaatjes van welgelegen woningen in het groen moeten in het plan worden waargemaakt. En dat kan natuurlijk nooit met 1300 dure tot zeer dure woningen en met behoud van het Kruitbos.
4. De nieuwe verbindingsbruggen worden door de KNSF betaald en niet door de gemeente. Dit was nog steeds niet geregeld. Tijdens de zitting is dit toegezegd en in de uitspraak vastgelegd. Zo besparen wij onze gemeente en dus u, vele miljoenen.
5. Er is toegezegd dat er mogelijk een bushalte komt op de Amsterdamsestraatweg bij de nieuwe fiets- en voetgangersbrug, zodat de nieuwe woonwijk voldoende aangesloten is op het openbaar vervoer. Of dit gewenst en uitvoerbaar is zal moeten worden onderzocht.

Er zijn natuurlijk nog wel een aantal zaken die wij graag anders zouden hebben gezien zoals bijvoorbeeld de kwestie van de volkstuinten. De Raad van State heeft echter geoordeeld dat de Gemeenteraad toegang had tot alle informatie en dat het besluit het Bestemmingsplan zo goed te keuren viel binnen haar bevoegdheid. Daar is dus weinig meer aan te doen, tenzij de nieuwe Raad tot een ander inzicht en conclusie komt. De manier waarop de grond van de volkstuinten bij de Westbatterij voor een spotprijs aan de KNSF is doorverkocht vinden wij nog steeds onacceptabel. We steunen dan ook de tuinders die een bestemmingswijziging van volkstuinten naar tuinen willen tegenhouden. In ieder geval zal iedereen afzonderlijk schadeloos moeten worden gesteld voor het verlies van zijn of haar tuin. Het nieuwe bestemmingsplan zullen we wederom kritisch bekijken. Als we van mening zijn dat de uitspraak van de Raad van State daarin niet of onvoldoende is verwerkt zullen we niet aarzelen weer een beroepschrift in te dienen.

Volkstuinten langs het Jan Kerstenpad cq. de Natuurboulevard.



Intussen zitten we wel met een flink financieel gat in de stichtingskas. We hebben het beroepschrift in kleine kring voorbereid, maar ook kostbaar juridisch advies ingewonnen. We vragen u daarom een financiële bijdrage met als beloning een beter bestemmingsplan. Daarnaast, als blijk van waardering, bieden wij iedereen die €20,- of meer aan onze stichting overmaakt, de jubileumuitgave “**Speelse Seizoenen - Muiden 1050**” aan. Met daarin een lofdicht op onze mooie stad van Wim Zaal, twintig zwart/wit fotokaarten van Peter Doberitz en een cd met een selectie uit de Muiderslotconcerten.

**Het rekeningnummer is NL95 KNAB 0280 3227 63
ten name van Stichting Erfgoed Kruitpad.**

We zijn blij met elk bedrag hoe klein ook als blijk van uw steun.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de Stichting Erfgoed Kruitpad Muiden,

Jacob Veenhuysen

*Ps. Zie ook onze Open brief aan de Raad van de
gemeente Gooise Meren op de site van de Stichting.*

website: www.kruitpad.nl

